

**Uchwała nr 1**  
**Rady Nadzorczej spółki**  
**Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna**  
**z dnia 17 maja 2021 roku**

*w przedmiocie przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółki w roku obrotowym 2020, a także z oceny sprawozdania Zarządu Spółki z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy 2020 oraz wniosku Zarządu w przedmiocie przeznaczenia zysku za rok obrotowy 2020*

§ 1

1. Działając na podstawie art. 382 § 3 kodeksu spółek handlowych Rada Nadzorcza Spółki po zapoznaniu się i dokonaniu oceny sprawozdania Zarządu Spółki z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy 2020, a także wniosku Zarządu w przedmiocie przeznaczeniu zysku za rok obrotowy 2020, postanawia co następuje:
  - a. przyjmuje do wiadomości sprawozdanie z działalności Spółki oraz sprawozdanie finansowe Spółki za rok obrotowy 2020, a także wniosek Zarządu w przedmiocie przeznaczenia zysku za rok obrotowy 2020;
  - b. przyjmuje sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej w roku obrotowym 2020 oraz z oceny dokumentów wskazanych w punkcie a. powyżej.
2. Rada Nadzorcza postanawia przedłożyć Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu Akcjonariuszy Spółki sprawozdanie, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Treść sprawozdania stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\_\_\_\_\_  
Sławomir Waldemar Szczerba

\_\_\_\_\_  
Ewa Borucka

\_\_\_\_\_  
Maciej Borucki

\_\_\_\_\_  
Marta Szmit

\_\_\_\_\_  
Szymon Borucki

**Uchwała nr 2**  
**Rady Nadzorczej spółki**  
**Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna**  
**z dnia 17 maja 2021 roku**

*w przedmiocie złożenia wniosku o udzielenie absolutorium członkowi Zarządu Spółki*

§ 1

Rada Nadzorcza Spółki niniejszym postanawia wystąpić z wnioskiem do Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki o udzielenie absolutorium Adamowi Grabowskiemu z pełnienia funkcji Prezesa Zarządu Spółki w roku obrotowym 2020.

§ 2

Treść wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\_\_\_\_\_  
Sławomir Waldemar Szczerba

\_\_\_\_\_  
Ewa Borucka

\_\_\_\_\_  
Maciej Borucki

\_\_\_\_\_  
Marta Szmit

\_\_\_\_\_  
Szymon Borucki

**Uchwała nr 3**  
**Rady Nadzorczej spółki**  
**Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna**  
**z dnia [ ] maja 2021 roku**  
*w przedmiocie oceny sytuacji Spółki*

§ 1

Rada Nadzorcza przyjmuje do wiadomości ocenę sytuacji Spółki przedstawioną przez Zarząd Spółki, tj.:

1. Zdarzenia mające istotny wpływ na działalność Spółki w roku 2020:

Działania Zarządu Spółki w roku obrotowym 2020 związane były z opracowywaniem planu rozwoju na kolejne lata. Zgodnie z przekazaną Radzie Nadzorczej informacją, Zarząd przewiduje, że w ciągu najbliższych miesięcy będzie gotów przedstawić i zarekomendować Radzie Nadzorczej strategię i plany dalszego rozwoju.

2. Aktualna sytuacja finansowa i majątkowa Spółki:

Największy wpływ na wynik finansowy netto uzyskany przez Spółkę w 2020 roku miały przychody działalności operacyjnej w łącznej wysokości 162.601,62 zł, a szczególnie zysk wykazana w księgach w kwocie 114.607,68 zł. Spółka ponosiła m.in. koszty utrzymania biura oraz koszty wynagrodzeń.

§ 2

Rada Nadzorcza postanawia przedłożyć ocenę sytuacji Spółki Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu Spółki.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\_\_\_\_\_  
Sławomir Waldemar Szczerba

\_\_\_\_\_  
Ewa Borucka

\_\_\_\_\_  
Maciej Borucki

\_\_\_\_\_  
Marta Szmit

\_\_\_\_\_  
Szymon Borucki

**Uchwała nr 4**  
**Rady Nadzorczej spółki**  
**Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna**  
**z dnia 17 maja 2021 roku**

*w przedmiocie powołania Zarządu Spółki w związku z upływem kadencji dotychczasowych Członków Zarządu*

§ 1

Rada Nadzorcza Spółki, działając na podstawie § 11 ust. 3 Statutu Spółki oraz art. 369 § 1 k.s.h., niniejszym powołuje Pana Adama Grabowskiego na Prezesa Zarządu Spółki na okres kolejnych 5 lat, począwszy od dnia powzięcia niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\_\_\_\_\_  
Sławomir Waldemar Szczerba

\_\_\_\_\_  
Ewa Borucka

\_\_\_\_\_  
Maciej Borucki

\_\_\_\_\_  
Marta Szmit

\_\_\_\_\_  
Szymon Borucki